



HUMPHRY DAVY

à La Grand'Combe / Laval - Pradel

› Énergies › Filière bois › Artisanat

Surface totale

30 ha

Surface cessionable

11,5 ha

Surface de plancher

100 000 m²

Surface
des parcelles

de 2 500
à 9 500 m²

• 1^{er} trimestre 2013

1^{er} coup de pelle

• 2^e trimestre 2014

Livraison 1^{ère} Tranche



ÉQUIPEMENTS

- THD (avec tarifs professionnels)
- Eau brute
- Bassin de retenue des eaux pluviales collectif

SERVICES AUX ENTREPRISES

- Ecole des Mines d'Alès
- Agence de développement économique Alès Myriapolis

SERVICES AUX SALARIÉS

- Piste cyclable sur le parc, le long du cour d'eau "Le Gardon"
- Aménagement d'un boulodrome

Le volet prestations de services aux entreprises, aux salariés et aux autres usagers est à l'étude sur le parc.



DESSERTES

A9 à 60 km
A75 à 100 km

Gare TGV de Nîmes
à 60 km

Port de Sète à 140 km

Aéroports :

- **Montpellier Méditerranée**
à 95 km
- **Nîmes-Garons** à 75 km

QUALITÉ DE VIE

Après un siècle et demi de mono industrie d'extraction charbonnière, le territoire est en reconversion avec des activités liées à l'éco-industrie, au tourisme vert et aux nouvelles technologies, notamment biotechnologies et sports mécaniques (le "pôle mécanique" propose un circuit auto-moto et accueille des dizaines d'entreprises du secteur). Des structures comme l'Ecole des Mines d'Alès et l'agence de développement économique Myriapolis dynamisent le territoire.

La croissance démographique du territoire prévue sur les quinze prochaines années est intégrée dans les programmes d'habitat et de politique socio-éducative des collectivités locales.

ACCÈS

- Accès principal sur la RN 106
- 15 km d'Alès (16 min)
- 60 km de Nîmes (1h)
- 60 km de Bagnols-sur Cèze (1h)
- 87 km de Montpellier (1h30)

COORDONNÉES GPS

44°11'25"N - 4°02'39"E

GOVERNANCE



La réalisation du PRAE Humphry DAVY est menée par la Région Languedoc-Roussillon, partenaire au sein d'un Syndicat Mixte dédié avec la Communauté de communes du Pays Grand'Combien.

www.laregion-parcsdactivites.fr



CONCESSIONNAIRE
Languedoc Roussillon
Aménagement
Tél. +33 (0)4 99 52 45 24
contact@lr-amenagement.fr



RÉGION LANGUEDOC-ROUSSILLON
Service PRAE – Tél. +33 (0)4 67 22 93 92
parcs-eco@cr-languedocroussillon.fr



INVEST SUD DE FRANCE
Tél. +33 (0)4 67 22 94 80
contact@investsuddefrance.com