



# PLAN LOCAL D'URBANISME

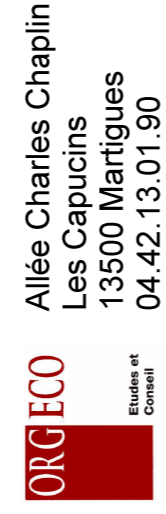
## PIECE N° 4 - DOCUMENTS GRAPHIQUES

4.5 - Champclauson

Echelle 1/2000

Juin 2013

ELABORATION	19 juin 2003	24 septembre 2010	
PROCEDURE	Prescription	Arrêt	Approbation



Allée Charles Chaplin  
Les Capucins  
13500 Mairigues  
04.42.13.01.90

Allée Charles Chaplin  
Les Capucins  
13500 Mairigues  
04.42.13.01.70

Limite de zones du PLU

Espaces Boisés classés

Emplacements réservés

Numéro de réservation

Largeur d'emprise

Périmètre de ZAC

Élément de patrimoine - Article L123-1-5.7

Servitude d'utilité publique - (report à titre indicatif)

Périmètre de protection autour d'un monument historique

Risque minier (emprise reportée à titre indicatif)

Zones d'aléas de l'étude géodérivés - Porter à connaissance du 22 Mai 2012 (voir annexe n°6.8.3)

Risque "traitement des argiles" (emprise reportée à titre indicatif)

Conditions spéciales de construction (voir annexe n°6.8.4)

Risque inondation (emprise reportée à titre indicatif)

Plan de prévention des risques inondation (voir annexe n°6.8.1)

Recul des constructions - Routes départementales

Recul des constructions - Cours d'eau (franc bord)

Recul des constructions



### LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES

N°	DESIGNATION	BENEFICIAIRE
1	Création d'une voie RM 106 - le Fesc - Emprise 16m	Département
2	Création d'une voie d'accès au cimetière - Centre Ville - Emprise 8 m	Commune
3	Elargissement de la voie l'Arboux - La Forêt - Emprise 8 m	Commune
4	Cheminement piéton à La Levade - Aménagement mode doux de déplacement - Emprise 10 m	Commune
5	Aménagement de voirie à La Levade - Emprise 6m	Commune
6	Création d'une voie à Champclauson - Emprise 8 m	Commune
7	Aménagement de voie - emprise 8 m - et stationnement quartier Les Ribes	Commune
8	Aménagement d'une seconde voie d'accès à La Levade depuis la D186 - Emprise 8 m	Commune