

Le Plan d'Occupation des Sols

Depuis 1985, la Commune de LA GRAND'COMBE est dotée d'un Plan d'Occupation des Sols (P.O.S.) réglementant les constructions sur son territoire.

Le Plan d'Occupation des Sols indique aux constructeurs publics et privés les règles applicables aux terrains d'assiette en fonction des zones où elles se situent.

GENERALITES

Le POS de LA GRAND'COMBE a été approuvé le 22 Novembre 1985 et révisé le 31 Janvier 1995.

Différentes zones existent et sont classées comme suit :

URBAINES : zones UA, UB, UC, UE, UF

NATURELLES : zones I NA, III NA, IV NA, NC, ND

DESCRIPTION DES ZONES

- **Zone UA** : centre ancien
- **Zone UB** : extension du centre ancien
- **Zone UC** : urbanisation plus aéré
- **Zone UE** : activités multiples
- **Zone UF** : activités industrielles
- **Zone I NA** : urbanisation future
- **Zone III NA** : activités de loisirs et de tourisme
- **Zone IV NA** : activités multiples
- **Zone NC** : zone de richesse du sol et du sous-sol
- **Zone ND** : zone de risques et de nuisances

RISQUES : L'ensemble de la commune est soumis aux risques miniers.

Pour des informations plus précises sur le POS, se rapprocher des Services Techniques municipaux, 6 Square Mendés France 30110 LA GRAND'COMBE **Tél : 04 66 54 68 64**